

COMMUNE DE LANOUAILLE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 31 JUILLET 2026

Nombre de conseillers :

en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

L'an deux mil vingt-six, le trente et un juillet

Le Conseil Municipal de la Commune de Lanouaille
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie
sous la présidence de M. Jean-Christophe BOULANGER, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 27/07/2026

PRESENTS :

BOULANGER Jean-Christophe
POUQUET Alain
MERILLOU Stéphane
BARJOU Eva
CUBERTAFON Jean-Pierre
PEYRAMAURE Yvette
MAILLER Nathalie
PERETTI Martine
FEURPRIER Céline
LUMMAUX Léa
COUSTY Thibault
COMBROUX Philippe
FOREST Guy
POLTORAK Jacqueline

formant la majorité des membres en exercice.

ABSENTS EXCUSES : DELAGE Jacques

Réalisation d'une Maison d'assistantes maternelles et de 2 logements conventionnés dans un bâtiment existant : REEVALUATION du projet et actualisation du plan de financement

Vu le projet d'aménagement d'une Maison d'assistantes maternelles et de 2 logements conventionnés dans l'ancien groupe médical 13 rue du Périgord,

Vu l'arrêté DETR EJ 2104958627,

Vu l'analyse financière du projet et les projections budgétaires,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide à l'unanimité :

- Que le projet n'est pas financièrement envisageable dans son intégralité ;
- D'abandonner la création de 2 logements conventionnés ;
- De réaliser uniquement la MAISON D'ASSISTANTES MATERNELLES ;
- De redéfinir le plan de financement suivant :

DEPENSES TOTALES		CAF	DETR
		ASSIETTE SUBVENTIONNABLE	
MOE, études	40 000	40 000	-
Acquisition foncière	130 000	130 000	130 000
Travaux MAM	260 760	260 760	260 760
COMMUNS Bâtiment	43 969	43 969	43 969
Travaux logements	185 297		185 297
	474 729	474 729	434 729

PLAN DE FINANCEMENT (hors études et maîtrise d'œuvre)				
DEPENSES		RECETTES		
Acquisition foncière	130 000	CAF NATIONALE	93 600	21.53 %
Travaux MAM	260 760	CAF 24	102 774	23.64 %
COMMUNS bâtiment	43 969	DETR	108 682.25	25 %
Travaux logements	185 297	AUTOFINANCEMENT	129 672.75	29.83 %
TOTAL DEPENSES	434 729	TOTAL RECETTES	434 729	100 %

Le Maire,
Jean-Christophe BOULANGER

La secrétaire de séance
Eva BARJOU

