1.4 LES ENJEUX DU PROJET

→ AMÉLIORER LA GESTION DES FLUX

◦ Redonner de la cohérence et de la fluidité entre les différents équipements publics en hiérarchisant les voiries et en travaillant les différents accès.

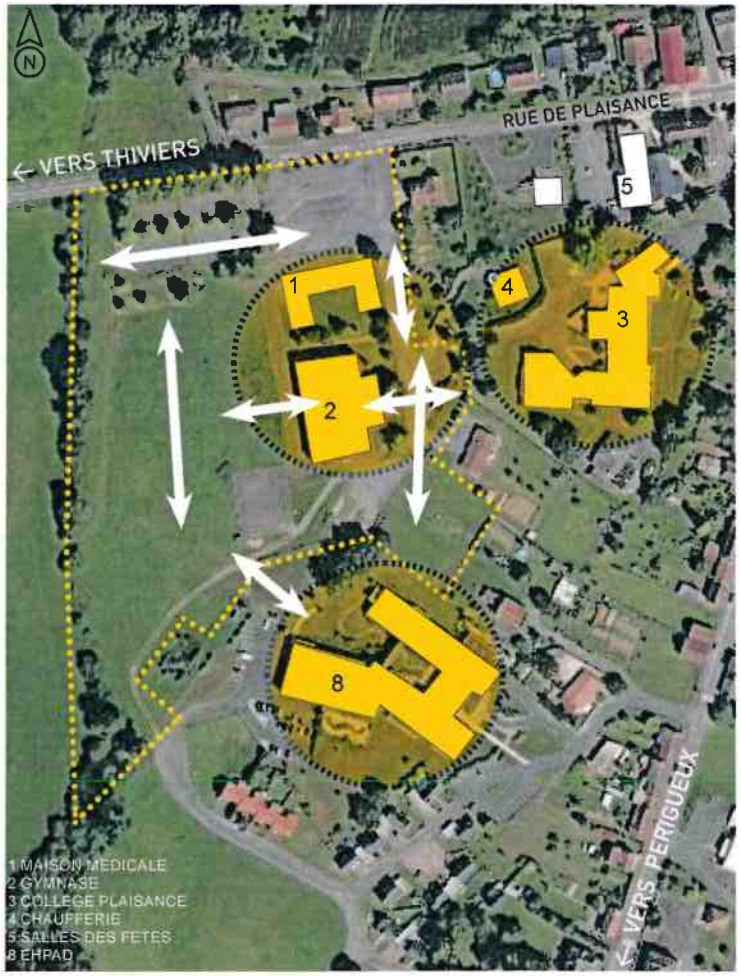
◦ Résoudre la **problématique de la cohabitation des usages** (bus scolaires, maison de santé, horaires d'affluence).

◦ Mettre à distance les espaces ludiques par rapport à la maison médicale pour éviter les nuisances sonores et visuelles.

◦ **Sécuriser les cheminements doux** destinés aux piétons et notamment des élèves du collège. Créer un **véritable parvis pour le collège** et le gymnase et reprendre l'escalier pour une mise aux normes.

° Créer des liaisons piétonnes avec l'EHPAD.

◦ Assurer l'**accessibilité PMR sur l'ensemble du projet**.



→ OFFRIR DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS INTERGÉNÉRATIONNELS

◦ Gamme d'équipements pouvant répondre à tous les publics, mixer et relier par des cheminements les équipements pour **favoriser les échanges.**

◦ Penser aux très jeunes enfants, souvent oubliés dans les aires de jeux.

◦ Zone de **détente et de convivialité** (bancs, transats, fontaine à eau, boite à livres…).

◦ Sobriété des teintes des équipements sportifs, **charte de couleurs et de matériaux** à mettre en place afin de ne pas avoir un effet « parc d'attraction ».

◦ Revêtements des aires de jeux naturels, (graviers ou de copeaux de bois pour **limiter l'imperméabilisation des sols**).

<u>> Les équipements du programme à intégrer</u>

o Terrains de pétanque (rénovation),
o Terrain de tennis à positionner au bout des terrains de pétanque, prévoir de l'éclairage,
o Aires de jeux pour enfants de 1 à 12 ans (utilisation des assistantes maternelles notamment), position libre dans la parcelle,
o Skate-park, un échange est mené avec le club de wakeboard de Rouffiac afin de créer un équipement adapté à leurs besoins,
o Terrain de sport enherbé à proximité du gymnase pour des activés de football, rugby, golf, etc. Il n'est pas demandé un terrain de foot aux dimensions trop importantes pour le site.
o Terrain multisports à proximité du gymnase, dimensions conformes à la compétition Handball en UNSS et 4 terrains de basket 3x3,
o Rénovation de l'aire de sautoir,
o Parcours sportif avec agrées dynamiques, plusieurs agrées peuvent être regroupés.

SE RETROUVER

FAIRE DU SPORT

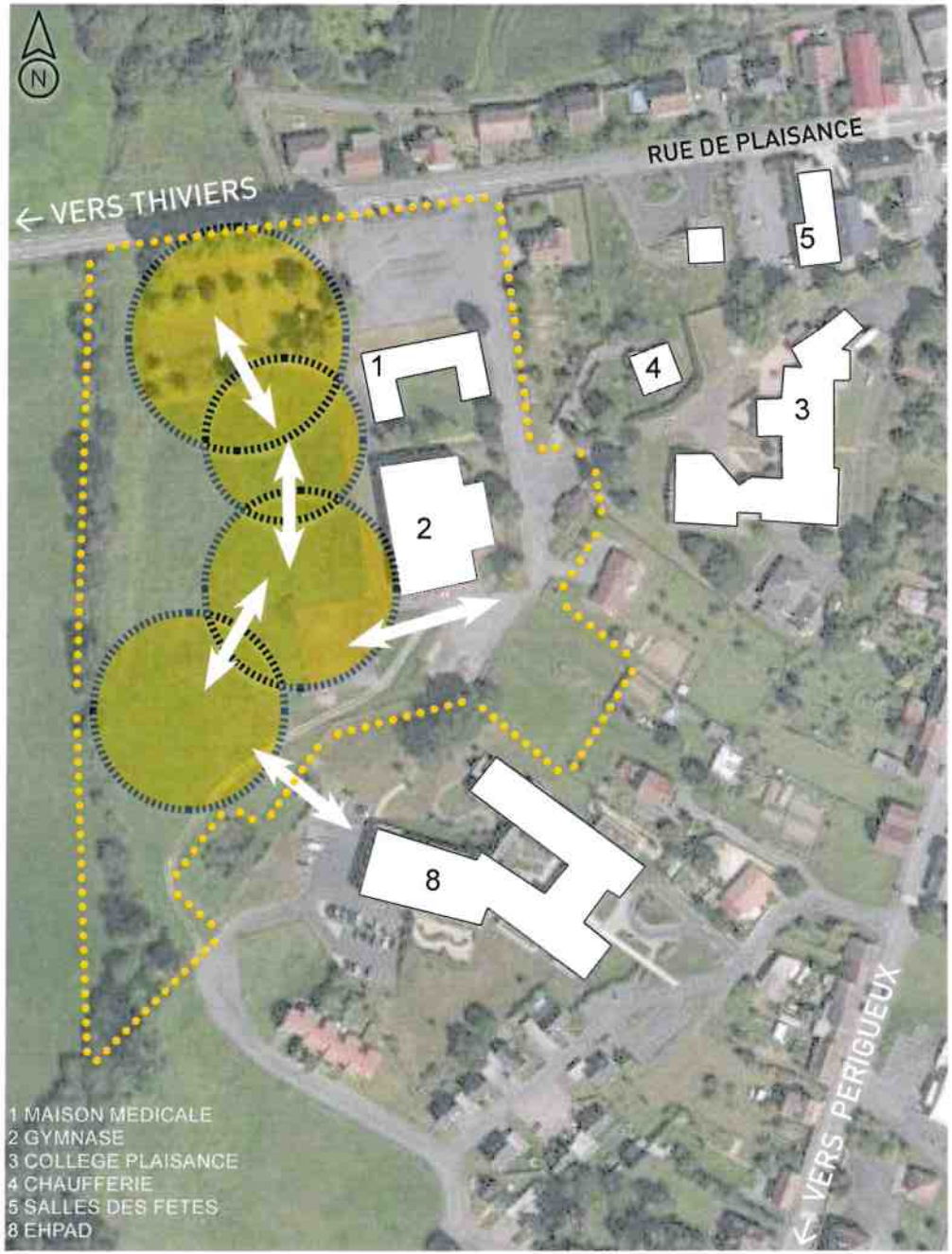
SE DÉPENSER

GRIMPER

JOUER/INVENTER

ÊTRE AU CALME

PROFITER DE LA NATURE

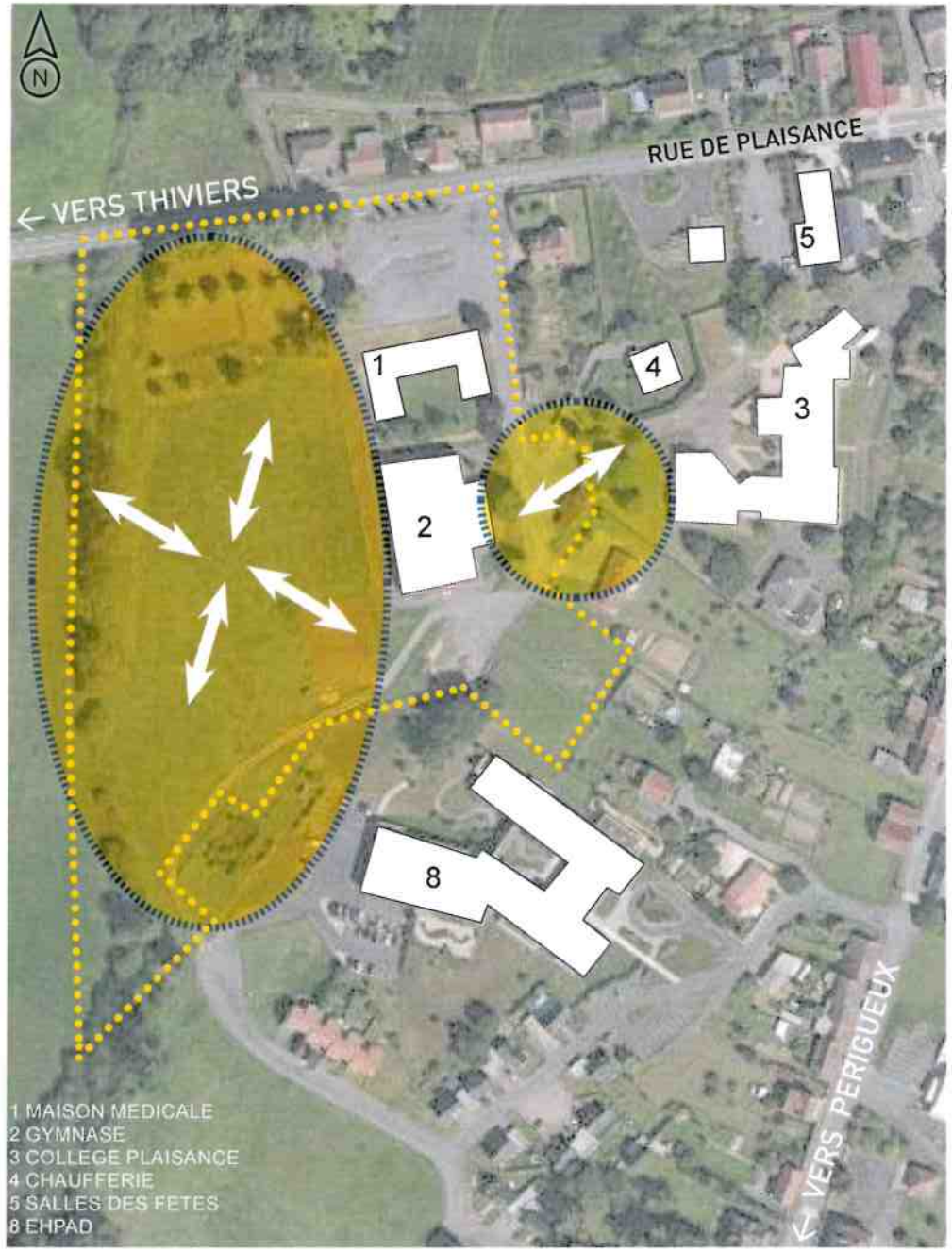


→ CRÉER UN LIEU D'ANIMATION, DE RENCONTRE, D'ÉCHANGES

◦ L'ambition : créer un espace facilement identifiable et appropriable dans lequel la commune et les habitants se retrouvent.

◦ Au-delà de la pratique sportive, le site sera aussi un lieu de promenade, de rencontre et de détente.

◦ Animations toute l'année : organisation de manifestations communales par exemple (un vide grenier, un marché gourmand ou encore un cinémé de plein air).



→ PRÉSERVER LE CARACTÈRE NATUREL DU SITE

◦ Impacter le moins possible le milieu naturel de la **zone à dominante humide du bassin de la Dordogne** située à l'Ouest.

◦ **Valoriser les arbres existants** (Tilleuls, Érable platane, prunus...) et les conserver.

◦ Le rôle des aménagements paysagers va être d'accompagner la lecture globale du projet et de **créer une trame paysagère forte.** Les plantations, pourront être organisées selon plusieurs strates de hauteurs et de volumes.

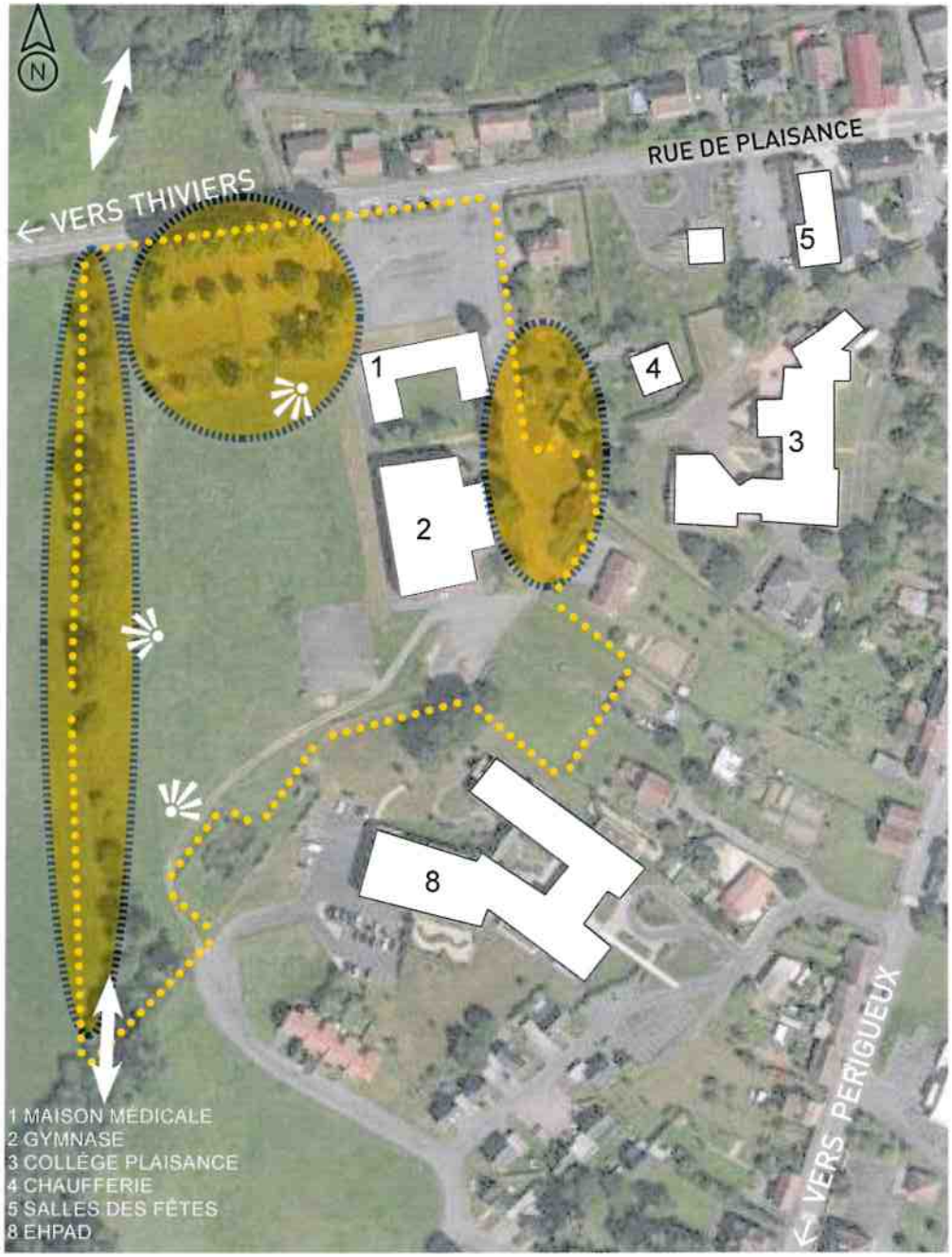
◦ Elles **renforceront la trame verte du territoire** en utilisant des **espèces locales** et offriront un refuge pour la faune.

◦ La création d'un parc arboré va considérablement modifier le site. Des bosquets d'arbres peuvent **créer des filtres, des ambiances, apporter de l'ombre et venir animer le site selon les saisons**.

◦ Ouvrir les vues sur le paysage environnant, réduire l'impact visuel du merlon le long du ruisseau.

◦ Mettre en scène le panorama dégagé en direction du Sud.

◦ **Créer un arboretum, un verger conservatoire et un espace sensoriel et pédagogique**.



→ LA DURABILITÉ DU PROJET

◦ **Pérennité et la facilité d'entretien.** > Privilégier la gestion différenciée des espaces et l'utilisation de matériaux naturels.

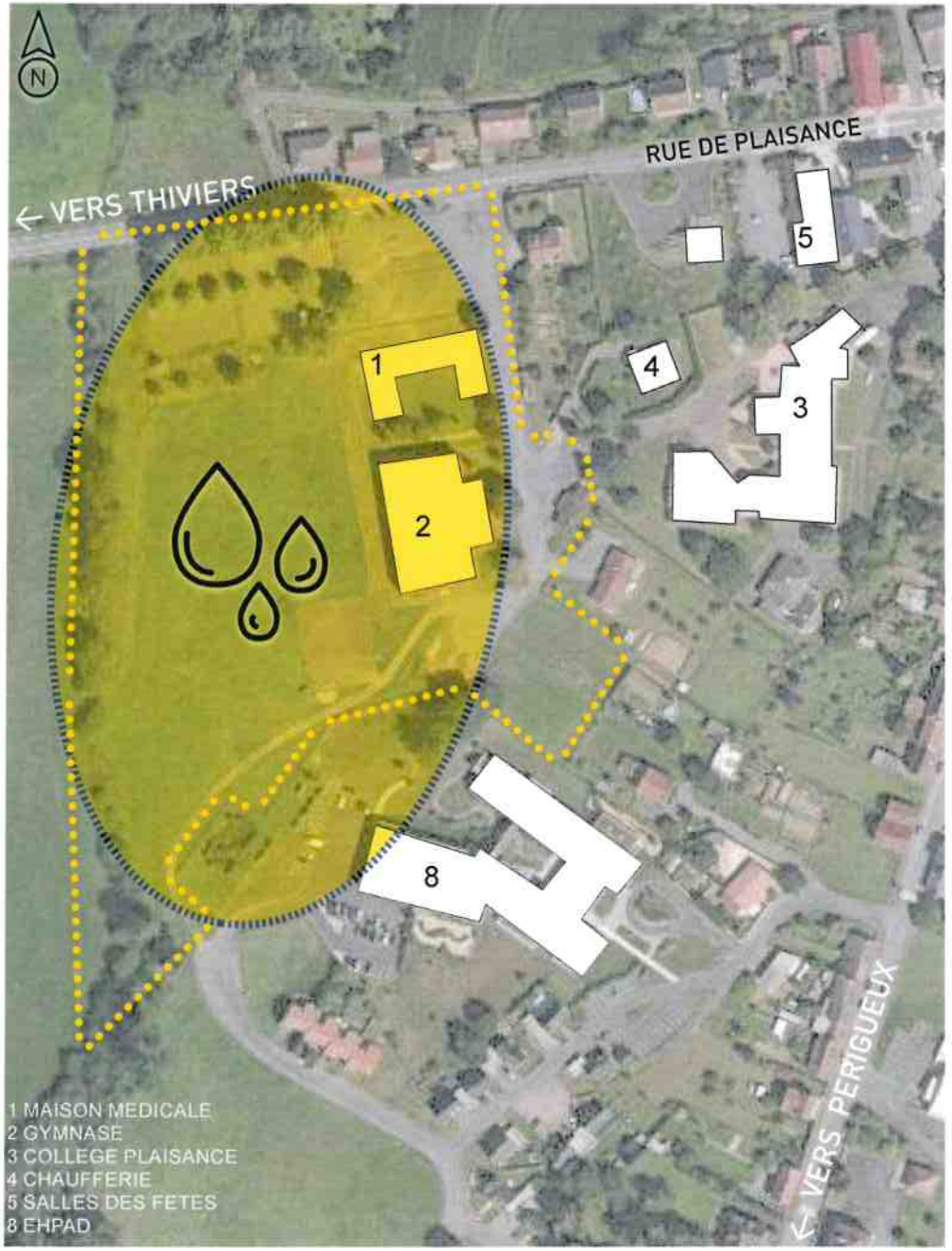
◦ Le site étant grand, il est envisageable de laisser une partie en herbes hautes avec un fauchage tardif tous les ans et / ou de réaliser une grande prairie fleurie traverser par des chemins.

◦ Un **échange sera mené avec les services techniques** afin de définir ensemble la palette végétale en considérant les contraintes de gestion et d'entretien. > Carnet d'entretien.

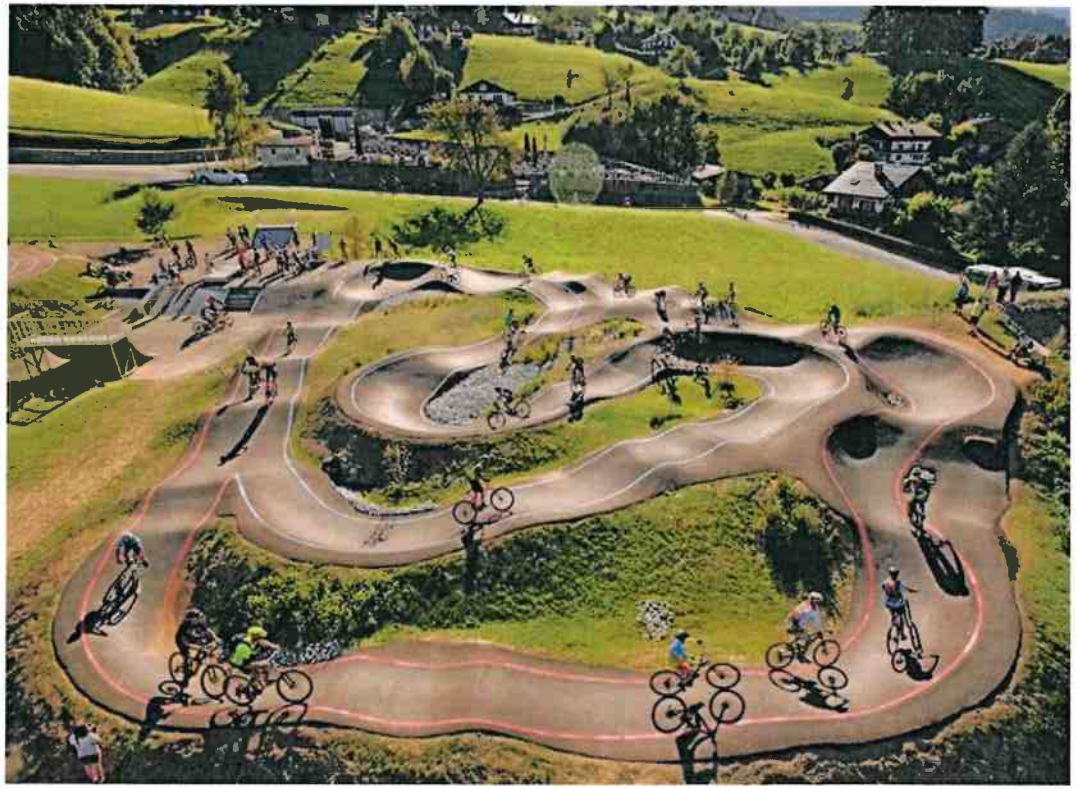
◦ Importance du contexte paysager et architectural = **matériaux et les teintes locales** afin de ne pas dénaturer l'identité propre à la commune.

◦ L'installation d'une cuve d'eau permettra de ne pas recourir à de l'eau potable pour l'arrosage des végétaux. Elle sera implantée au Sud du gymnase.

◦ Revêtements de parkings peuvent aussi se faire avec des matériaux perméables (graviers, mélange terre-pierre, dalle béton/gazon). Le **choix sera fait en fonction de la fréquentation du parking.**



2.2 IMAGES DE RÉFÉRENCES



AVP Aménagement d'une plaine des sports - Commune de Lanouaille- Agence B Jardins & Paysages + SG Infra

2.4.1 SKATE PARK + PUMP TRACK

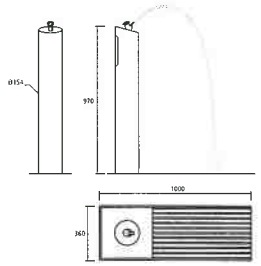
2.5 VUE D'AMBIANCE ENTRÉE DU COLLÈGE

2.10 SÉLECTION DE MOBILIER

ARPÈGE
FONTAINE

CONSTRUCTION
Fontaine constituée d'un corps en tube inox DN 150, équipé d'une trappe de visite pour raccordement et maintenance, d'un robinet de commande à fermeture instantanée par bouton poussoir. Montage sur feuillure avec grille pour évacuation. Hauteur de pose hors sol 97 cm.

FINITION
Extrémité supérieure polie. Corps : grenaillage SA3. Métallisation des zones sensibles. Primaire époxy au zinc cuit au four et thermolaquage polyester à la teinte. Tons foncés au choix du nuancier RAL sans supplément de prix. Grille et feuillure d'ancrage galvanisées à chaud.

MISE EN OEUVRE
La fontaine repose sur toute sa périphérie extérieure dans une feuillure métallique, constituée par un cadre en cornière. L'aile inférieure de la feuillure est munie d'éléments déformables appropriés au scellement.

NOTA : livré en kit prêt à poser avec régulateur de débit pour le jet intégré au bouton poussoir. Évacuation à réaliser dans le sol à l'intérieur de la feuillure. Amenée d'eau en 3/8" gaz maximum 5 bars. Limiteur de pression avec robinet d'isolement pour mise hors gel à prévoir.