

**COMPTE RENDU**  
**CONSEIL MUNICIPAL DU 07/11/2019**

PRESENTS : MM. BOULANGER, COMBROUX, CHATELIER, REYNAUD, POUQUET, MERILLOU, DELAGE, Mmes PERETTI, PEYRAMAURE, MAILLER, GAY, POLTORAK, CHABRELIE, formant la majorité des membres en exercice.

ABSENTS EXCUSES : ISASCA F. CUBERTAFON JP

M. PERETTI a été élue secrétaire de séance

Monsieur le Maire ouvre la séance à 19h00

**ORDRE DU JOUR**

**1. Approbation du procès-verbal du 9 septembre 2019**

Mise aux voix : le procès-verbal du 9 septembre 2019 est approuvé à l'unanimité.

**2. Proposition d'achat de parcelles Le Bourg Nord**

Parcelles concernées

**Monsieur BOSSAVY Bernard**

**Madame BOISSIERAS Francine Paulette**

| Commune    | N° de parcelle | Lieu-dit      | Zonage       | Superficie (en m <sup>2</sup> ) |
|------------|----------------|---------------|--------------|---------------------------------|
| Lanouaille | AH 29          | Le Bourg Nord | N            | 1 396                           |
|            | AH 30          | Le Bourg Nord | N            | 1 795                           |
|            | AH 31          | Le Bourg Nord | U            | 1 450                           |
|            | AH 34          | Le Bourg Nord | U            | 563                             |
|            | AH 35          | Le Bourg Nord | N            | 785                             |
|            |                |               | <b>TOTAL</b> | <b>5 989</b>                    |

Il est proposé :

- De se porter acquéreur des parcelles suivantes au prix de 23 000 € pour l'ensemble ;
- D'Autoriser le Maire et l'adjoint à formaliser l'achat par acte administratif.

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

**3. Renouvellement de la proposition d'achat des parcelles appartenant à la famille COCCHI dans le cadre du projet de centrale solaire**

Vu le projet de création d'une centrale solaire sur le territoire de Lanouaille par GENERALE DU SOLAIRE,  
Vu la proposition de la famille COCCHI visant à céder leur parcelle concernée par le projet à la COMMUNE DE LANOUAILLE et l'accord du conseil municipal par délibération n°2017/26,

Considérant que la promesse d'achat arrive à son terme et que le projet n'est pas encore réalisé,

Il est proposé de renouveler la promesse d'achat pour 18 mois aux conditions suivantes :

- Se porter acquéreur de la parcelle suivante au prix de 1 € le m<sup>2</sup> ;
- Autoriser le Maire à faire rédiger les actes par Maître DELCROIX et à signer tous les actes se rapportant aux opérations d'acquisition.

Parcelle concernée

**Monsieur COCCHI Gérard**

**Monsieur COCCHI Francis**

| Commune    | N° de parcelle | Lieu-dit           | Nature de la culture | Superficie (en m <sup>2</sup> ) | Emprise du Projet    |
|------------|----------------|--------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
| Lanouaille | L 113          | le Chêne du Violon | Bois Taillis         | 3 960 m <sup>2</sup>            | 3 960 m <sup>2</sup> |

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

#### 4. Décision modificative n° 2 : Budget principal

| Section de fonctionnement                      |                                  |          |          |  |  |
|--|----------------------------------|----------|----------|--|--|
| Dépenses                                       |                                  |          | Recettes |  |  |
| 022  | Dépenses imprévues               | -20 000  |          |  |  |
| Chapitre 011 CHARGES A CARACTERE GENERAL       |                                  |          |          |  |  |
| 60632  | Fournitures petit équipement     | + 5 000  |          |  |  |
| 6156   | Maintenance                      | + 2 000  |          |  |  |
| 6188   | Autres frais divers              | + 1 800  |          |  |  |
| 6251   | Frais déplacements               | + 1 000  |          |  |  |
| 63512  | Taxe foncière                    | + 1 000  |          |  |  |
| Chapitre 012 CHARGES DE PERSONNEL              |                                  |          |          |  |  |
| 6336   | Cotisation cdg/cnfpt             | + 200    |          |  |  |
| 6411   | Personnel titulaire              | + 5 000  |          |  |  |
| 6413   | Personnel non titulaire          | + 3 000  |          |  |  |
| Chapitre 65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE |                                  |          |          |  |  |
| 6574   | Subvention aux personnes privées | + 1 000  |          |  |  |
| <b>TOTAL</b>                                   |                                  | <b>0</b> |          |  |  |

| Section d'investissement          |   |                |          |                               |                |
|-----------------------------------|---|----------------|----------|-------------------------------|----------------|
| Dépenses                          |   |                | Recettes |                               |                |
| 020                               | Dépenses imprévues                                  | -10 179        |          |                               |                |
| OP.79 VOIRIE                      |   |                |          |                               |                |
| 2151                              | Réseau de voirie                                    | + 2 000        | 024      | Cession chemin rural Paulhiac | + 1 412        |
| OP. 85 MATERIEL                   |   |                |          |                               |                |
| 2188                              | Immobilisations corporelles                         | + 2 000        |          |                               |                |
| OP. 90 BATIMENT                   |   |                |          |                               |                |
| 2135                              | Installations générales                             | + 4 653        |          |                               |                |
| OP.100 AMENAGEMENTS HORS BATIMENT |   |                |          |                               |                |
| 2041582                           | Opérations SDE : dont éradication lumineuses boules | + 2 941        | 1321     | DETR 40 %                     | + 1072         |
| 2188                              | Autres immobilisations corporelles                  | -911           |          |                               |                |
| 2181                              | Installations générales                             | -20            |          |                               |                |
| 2158                              | Installations matériel et outillage technique       | + 2 000        |          |                               |                |
| <b>TOTAL</b>                      |   | <b>+ 2 484</b> |          | <b>TOTAL</b>                  | <b>+ 2 484</b> |

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

#### Décision modificative n° 1 : Budget annexe halle des sports

| Section de fonctionnement |                    |          |          |  |  |
|---------------------------|--------------------|----------|----------|--|--|
| Dépenses                  |                    |          | Recettes |  |  |
| 022                       | Dépenses imprévues | -1 000   |          |  |  |
| 6156                      | Maintenance        | + 1 000  |          |  |  |
| <b>TOTAL</b>              |                    | <b>0</b> |          |  |  |

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

#### Décision modificative n° 1 : Budget chaufferie bois

| Section de fonctionnement |                            |          |          |                         |          |
|---------------------------|----------------------------|----------|----------|-------------------------|----------|
| Dépenses                  |                            |          | Recettes |                         |          |
| 6061                      | Fournitures non stockables | + 10 000 | 701      | Vente de produits finis | + 10 000 |
| <b>TOTAL</b>              |                            | <b>0</b> |          | <b>TOTAL</b>            | <b>0</b> |

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

## **5. Cross du collège définitivement annulé**

## **6. Eradication des luminaires boules par le SDE 24**

Place de la Bascule : dépose des lanternes boules existantes et pose de 4 éclairages à leds.

Coût du projet : 4873.37 € HT

Prise en charge 45 % par le SDE : 2193.02 €

DETR obtenue : 1072 €

Reste à charge de la commune : 1608.35 €

Il est proposé d'accepter le dossier présenté par le SDE 24 et de faire réaliser les travaux.

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

## **7. Tarifs communaux 2020**

### **• Tarifs concession cimetière et columbarium**

Il est proposé de maintenir les tarifs suivants :

Concession :

- Ancien cimetière : 35 € m<sup>2</sup>
- Nouveau cimetière : 35 € m<sup>2</sup>

Case columbarium :

- Pour 15 ans : 250 €
- Pour 30 ans : 400 €

### **• Tarifs des locations**

Il est proposé de maintenir les tarifs suivants :

Tarifs de location de la Salle des fêtes :

| Location                                 | Salle   | Salle avec cuisine |
|--|---------|--------------------|
| Location aux Particuliers de la commune  | 160 €   | 190 €              |
| Location aux Particuliers hors commune   | 190 €   | 240 €              |
| Location à une Association de la commune | gratuit | gratuit            |
| Location à une Association hors commune  | 50 €    | 70 €               |
| Cautions                                 | 100 €   |                    |
| Défaut de nettoyage                      | 50 €    |                    |
| Location vaisselle uniquement            | 20 €    |                    |
| Location bas + avec ou sans cuisine      | 50 €    |                    |

Tarifs des Abris couverts loués aux particuliers:

- Abri couvert 4x4 m<sup>2</sup> et 5x4 m<sup>2</sup> : 50 €
- Abri couvert 4x8 m<sup>2</sup> et 5x8 m<sup>2</sup> : 70 €

### **• L'accueil périscolaire**

Application d'un tarif modulé imposé par la CAF. Il est proposé de maintenir les tarifs :

| Quotient familial | Garderie avant et après la classe<br>Tarif horaire |
|-------------------|--|
| De 0 à 500        | 0,65 €   |
| De 501 à 800      | 0,70 €   |
| Plus de 800       | 0,75 €   |

Mise aux voix : approuvé à l'unanimité.

La séance est close à 21h.